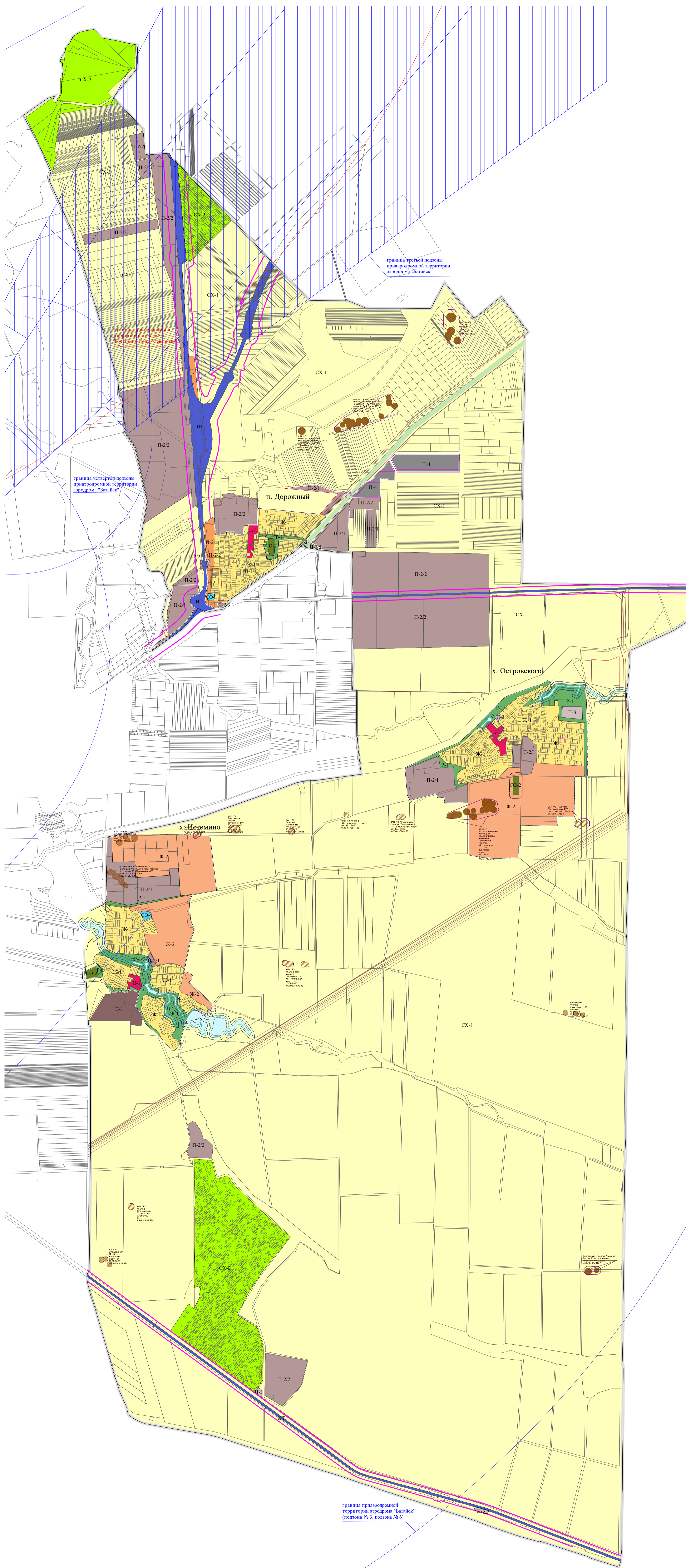


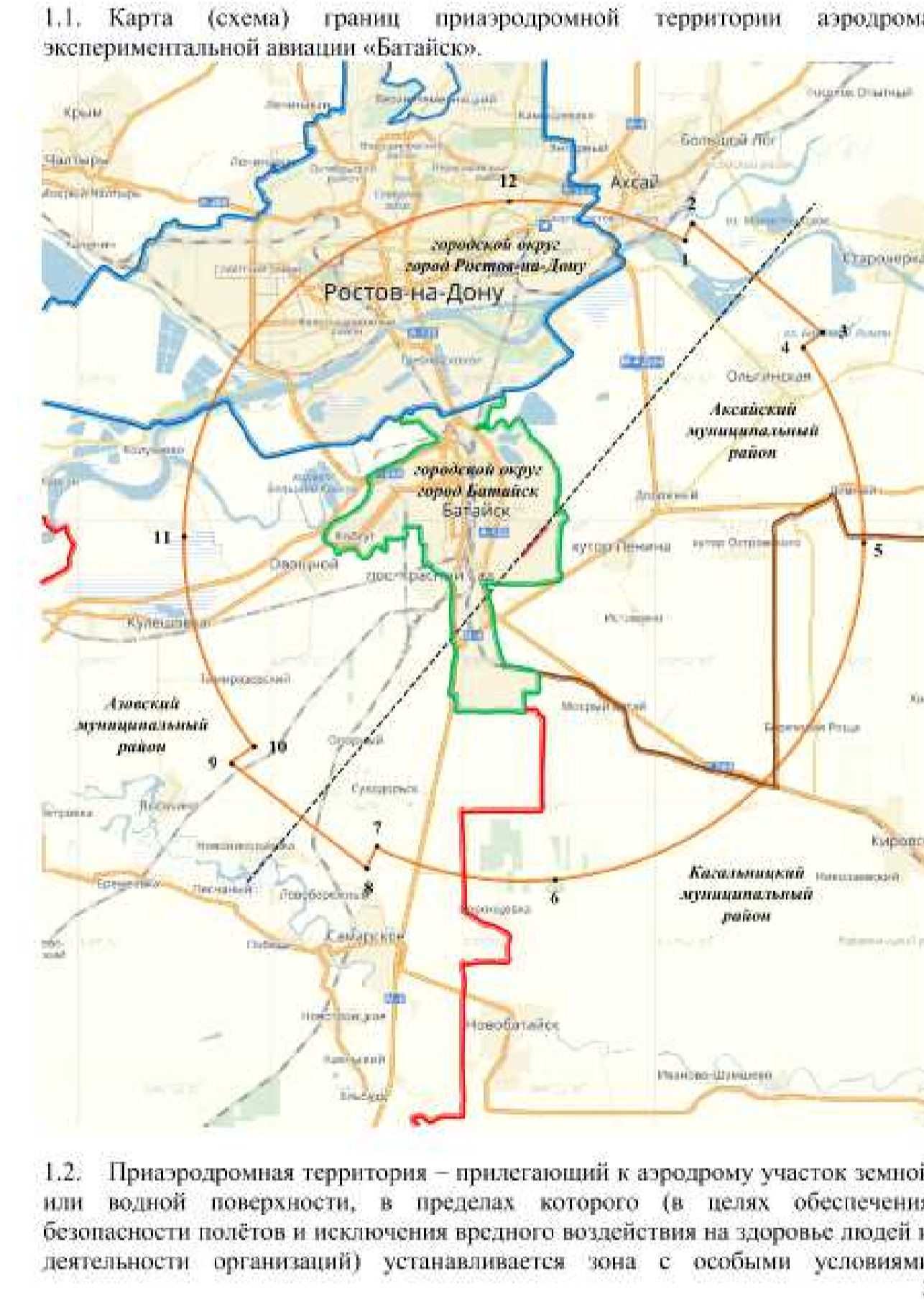
# ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ИСТОМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АКСАЙСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта градостроительного зонирования Истоминского сельского поселения, М 1:25 000

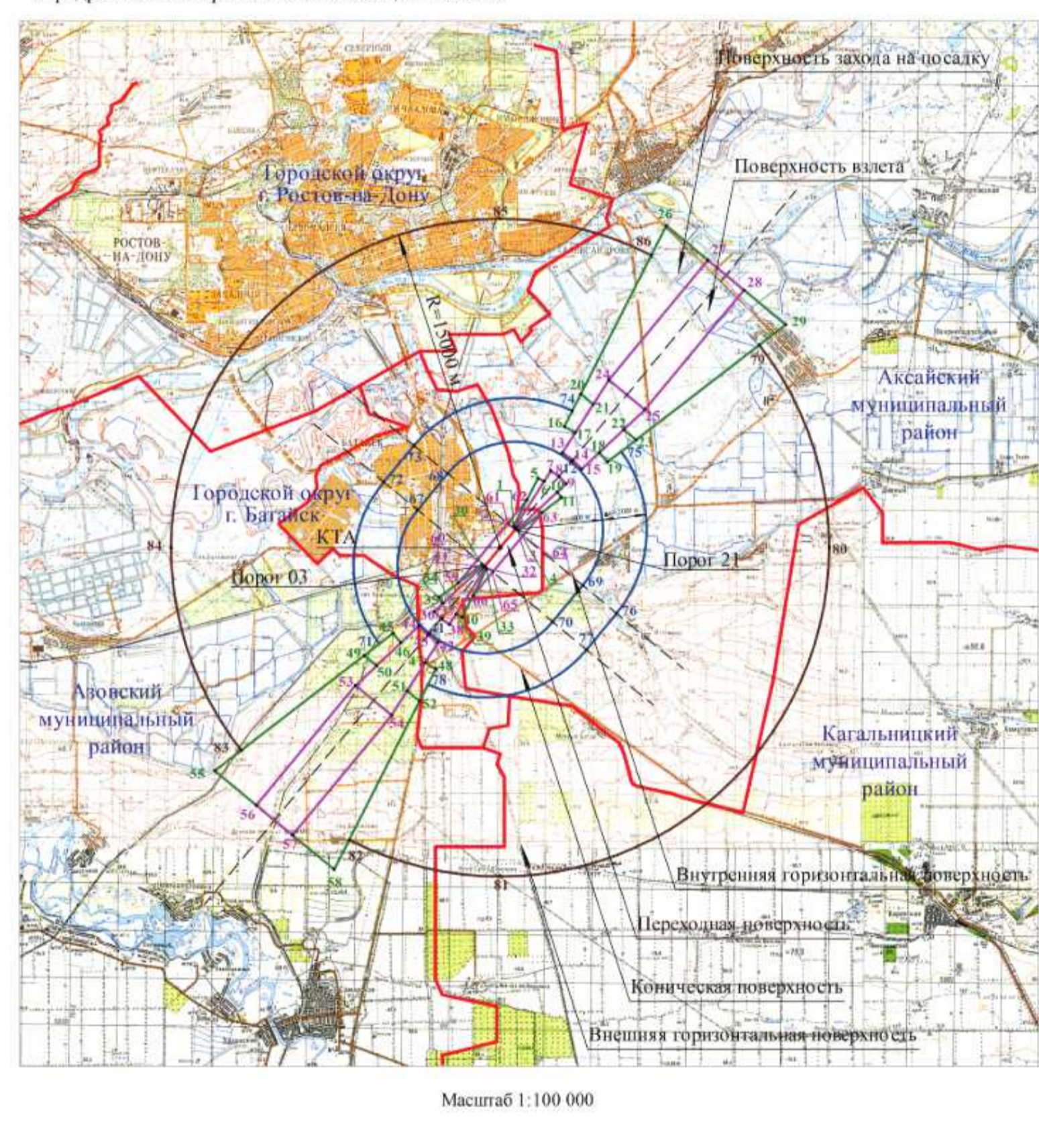


- Условные обозначения:**
- Граница сельского поселения
  - Граница населенного пункта
- Территориальные зоны:**
- Общественно-деловые зоны:**
- П-1. Обслуживание жилой застройки
  - П-2. Объекты придорожного сервиса
- Жилые зоны:**
- Ж-1. Существующая жилая застройка
  - Ж-2. Развитие жилой застройки
- Зоны специального назначения:**
- СО-1. Зоны возвышенностей и иных технических сооружений
  - СО-2. Зоны кладбищ
- Инженерно-транспортная зона:**
- ИТ. Зоны инженерно-транспортной инфраструктуры
- Производственные зоны:**
- П-1. Зоны промышленных, производственных, коммунальных и складских объектов III класса опасности.
  - П-2.1, П-2.2, П-2.3. Зоны промышленных, производственных, коммунальных и складских объектов IV класса опасности.
  - П-3. Зоны промышленных, производственных, коммунальных и складских объектов V класса опасности.
  - П-4. Зоны промышленных, производственных, коммунальных и складских объектов II класса опасности.
- Природно-рекреационные зоны:**
- Р-1. Олень (рекреация)
- Сельскохозяйственные зоны:**
- СХ-1. Сельскохозяйственное использование
  - СХ-2. Существующие водные садоводства
- Зоны покрытия поверхностными водами:**
- Земли лесного фонда
- Зоны с особыми условиями использования:**
- Граница территории объекта культурного (археологического) наследия
  - Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Водоохранные зоны:**
- Водоохранная зона
  - Береговая полоса
- Ограниченная зона инженерных коммуникаций:**
- Зона санитарного разрыва от высоковольтной линии электропередачи (ЛЭП)
  - Придорожная полоса
- Граница приаэродромной территории аэродрома Ростов-на-Дону "Северный"**
- Полосы воздушных подходов к аэродрому**

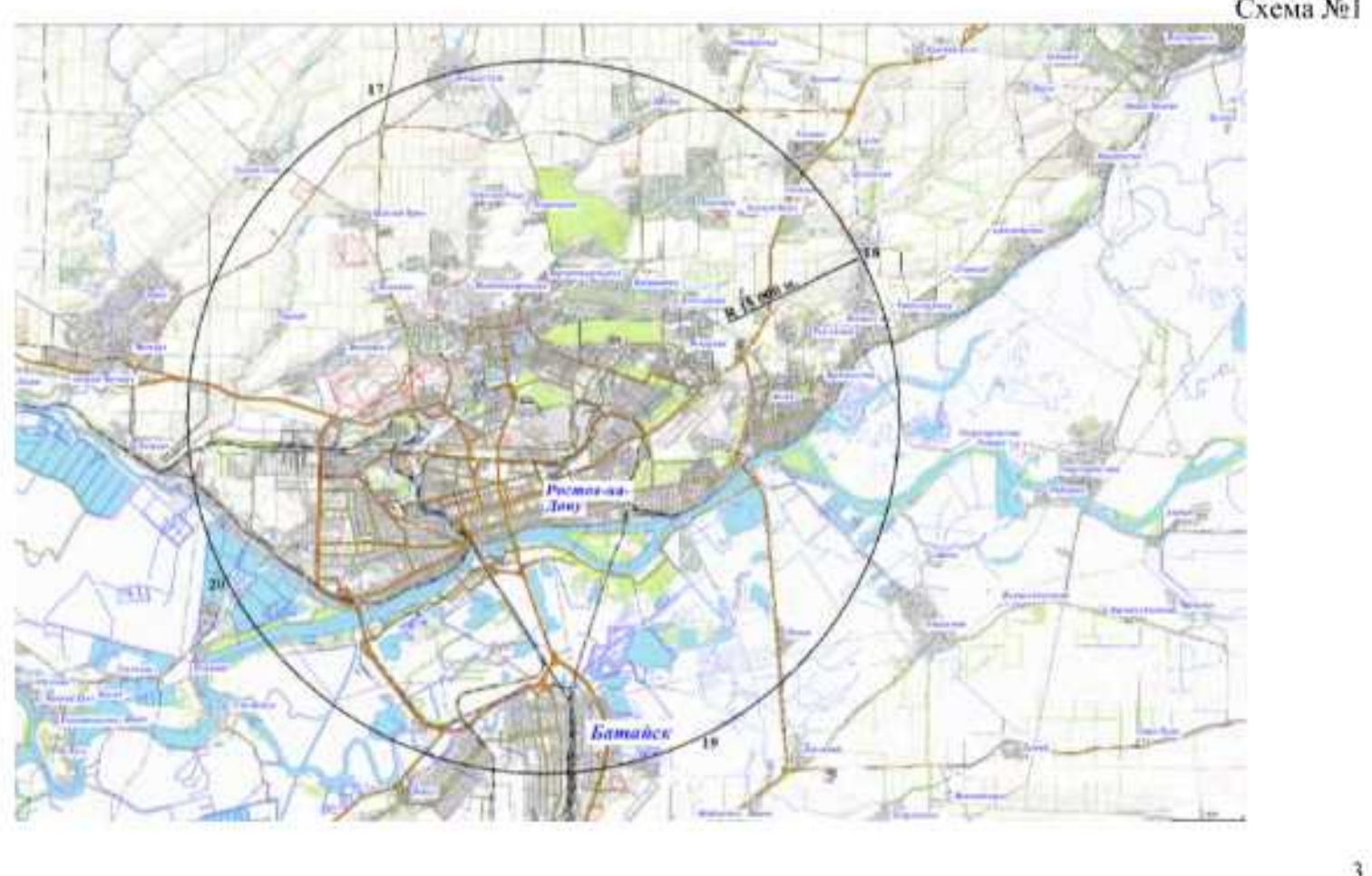
**Раздел 1. Приаэродромная территория аэродрома «Батайск».**



**Раздел 3. Пунктом №3 решения об установлении границ приаэродромной территории аэродромной экспериментальной авиации «Батайск».**



**Приаэродромная территория аэродрома Ростов-на-Дону «Северный».**  
Карта (схема) границ приаэродромной территории аэродромной экспериментальной авиации Ростов-на-Дону «Северный».



|           |          |                                                                                                                                 |        |                                      |        |
|-----------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------|--------|
|           |          |                                                                                                                                 |        | 2022-П13                             |        |
|           |          | Внесение изменений в правила землепользования и застройки Истоминского сельского поселения Аксайского района Ростовской области |        |                                      |        |
| Им.       | Колуч.   | Лист                                                                                                                            | №/жиз. | Поиск                                | Дата   |
| Проверил  | Выполнил | Правила землепользования и застройки Истоминского сельского поселения Аксайского района Ростовской области                      |        | Масштаб                              | Лист   |
| Разработ. | Пашова   |                                                                                                                                 |        | 1:25 000                             | Листов |
|           |          | Карта градостроительного зонирования Истоминского сельского поселения                                                           |        | ООО "Артиспектр" и "Сельстройинвест" |        |